

Кому: МУП «Саргоркапстройкомплект»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество

410002, г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г.,

для граждан, полное наименование организации — для юридических

д. 160/164

лиц), его почтовый индекс и адрес,

sgksk@mail.ru

адрес электронной почты).

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 сентября 2014

№ 64-RU 64304000- 40 -2017

I. Администрация муниципального образования «Город Саратов» о

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной

власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения

на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоэтажная жилая застройка: многоквартирный дом (от 9 надземных этажей и выше), в т.ч. со встроенными и (или) встроенно-пристроенными нежилыми помещениями ж/д № 5 по адресу: г. Саратов, Ленинский район, 2-й проезд Блинова Ф.А., з/у № 8А»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства расположенного по адресу: в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов»,

Ленинский р-н, 2-й пр., им. Блинова Ф.А., з/у № 8А.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

64:48:040425:2983.

строительный адрес: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», Ленинский р-н, 2-й проезд им. Блинова Ф.А., з/у № 8А.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство: № 64-RU 64304000-271-2017, дата выдачи 28 июля 2017 года, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального образования «Город Саратов».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	30225,8	30226
в том числе надземной части	куб. м	28184,08	28184
Общая площадь:	кв. м	8477,84	8791,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	нет	нет
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	нет	нет
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6819,2	6828
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1658,64	2112,2
Количество этажей:	шт.	11	11
в том числе подземных:	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	160/6819,20	160/6828,0
1-комнатные	шт./кв. м	80/2680,8	80/2688,0
2-комнатные	шт./кв. м	80/4138,4	80/4140,0
3-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	нет	нет
Общ. пл. жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7008	7204
Сети и системы инженерно-технического		теплоснабжение-	теплоснабжение-

обеспечения		централиз. ПАО «Т Плюс»; электроснаб. - ЗАО «НЭСК»; водоснабжение и водоотведение - МУП «Саратов — водоканал»; вентиляция, внутренние водостоки	централиз. ПАО «Т Плюс»; электроснаб. - ЗАО «СПГЭС»; водоснабжение и водоотведение - МУП «Саратов — водоканал»; вентиляция, внутренние водостоки
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	нет	нет
Инвалидные подъёмники	шт.	нет	нет
Материалы фундаментов		железобетонный	железобетонный
Материалы стен, наружные стены:			
ниже 0.000		керамзитобетонная панель 160 мм	керамзитобетонная панель 160 мм
выше 0.000		керамзитобетонная панель 160 мм	керамзитобетонная панель 160 мм
внутренние стены:			
ниже 0.000		железобетонная панель панель 160 мм	железобетонная панель панель 160 мм
выше 0.000		железобетонная панель панель 160 мм	железобетонная панель панель 160 мм
Материалы перекрытий		монолитные ж/б перекрытия 160мм	монолитные ж/б перекрытия 160мм
Материалы кровли		рулонная двухслойная на битумной мастике	рулонная двухслойная на битумной мастике
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м 2	62,87	62,87
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		однокамерный стеклопакет	однокамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28 августа 2017 г.

Сведения о кадастровом инженере: **Федорова Антонина Яковлевна**
фамилия, имя, отчество,

№ 64-12-391, от 08.06.2012 (выдан комитетом по управлению
номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера
имуществом Саратовской области)

И.о. заместителя главы
администрации муниципального
образования «Город Саратов» по
градостроительству и архитектуре

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)



Т.А. Карпеева
(расшифровка
подписи)

"13" сентября 2014 г.
М.П.